



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA ISABEL

PROC. Nº 7602/2018 FI 436

SOLUM MENSURA Ltda

RUA SÃO PEDRO, 44 - CENTRO

SANTA ISABEL SP - 07500-000

(11) 4657.2030 4657.5071

Santa Isabel, 04 de setembro de 2018

Referência:

Câmara Municipal de Santa Isabel SP

Comissão Parlamentar de Inquérito nº 474 de 26/abril de 2018

Antonio Urbino de Souza Vieira, arquiteto e engenheiro agrimensor, CREA nº 189662/D, assistente técnico da Câmara Municipal de Santa Isabel SP, tendo procedido as diligências necessárias, apresenta à Comissão Parlamentar de Inquérito nº 474 de 26/abril/2018 o resultado do seu trabalho consubstanciado no seguinte

LAUDO PERICIAL



1 CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

Pretende a Câmara Municipal de Santa Isabel SP através da CPI - Comissão Parlamentar de Inquérito nº 474, instituída em 26/abril/2018, com o objetivo de esclarecer a demanda referente à possível alteração do traçado original da antiga Estrada para Guararema, cujo acesso se dá pela Variante, Rodovia Arthur Matheus na altura km 2,2.

Para tanto, fomos contratados para a apresentação de laudo técnico de engenharia com o objetivo de dirimir a dúvida técnica sobre o real traçado da estrada em questão.

Após estudo preliminar, concluímos que a questão será plenamente esclarecido através de comparação entre o traçado atual e o antigo traçado da Estrada para Guararema. Sendo que o traçado atual, conforme consta no Projeto de Lei nº 9 de 30 de outubro de 2017.

2 ELEMENTOS TÉCNICOS

Para levar a efeito a comparação pretendida, iremos nos valer dos seguintes documentos.

- a) Projeto de Lei nº 9 de 30 de outubro de 2017
- b) Imagem atual do Google Earth de 20/maio/2018.



SOLUM MENSURA Ltda
RUA SÃO PEDRO, 44 - CENTRO
SANTA ISABEL SP - 07500-000
(11) 4657.2030 4657.5071

Jo
438

- c) Carta de Restituição Aerofotogrametria de agosto/1981
- d) Imagem Orbital nº 0429, do voo aerofotogramétrico de agosto/1981 referente ao Sistema Cartográfico Metropolitano, que é parte do acervo técnico da empresa pública Emplasa - Empresa Paulista de Planejamento Metropolitano S.A., situada na Rua Boa Vista 170, São Paulo SP.

3 COMPARAÇÃO DOS TRAÇADOS

Comparação 1 Anexo 1

Projeto de Lei nº 9 X Carta de Restituição Aerofotogramétrica de 1981.

Traçado antigo (cor laranja)

Traçado atual (cor verde)

Comparação 2 Anexo 2

Projeto de Lei nº 9 X Imagem Orbital de 1981

Traçado antigo (cor laranja)

Traçado atual (cor verde)

Comparação 3 Anexo 3

Projeto de Lei nº 9 X Google Earth

Traçado antigo (cor laranja)

Traçado atual (cor verde)



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA ISABEL
PROC. Nº 7602/2018 FI 440
SOLUM MENSURA Ltda
RUA SÃO PEDRO, 44 - CENTRO
SANTA ISABEL SP - 07500-000
(11) 4657.2030 4657.5071
439

4 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Tendo em conta as comparações acima apresentadas, é de se concluir que o antigo traçado da antiga Estrada para Guararema, foi alterado junto aos limites da propriedade da PSI Pedreira Santa Isabel.

Como resultado dessa invasão de propriedade, temos os seguintes números:

Trecho A-B 667, 81 m Projeto de Lei nº 9

Trecho A-B 700, 09 m Antigo traçado da Estrada

Área Invasa 45.119,51 m²

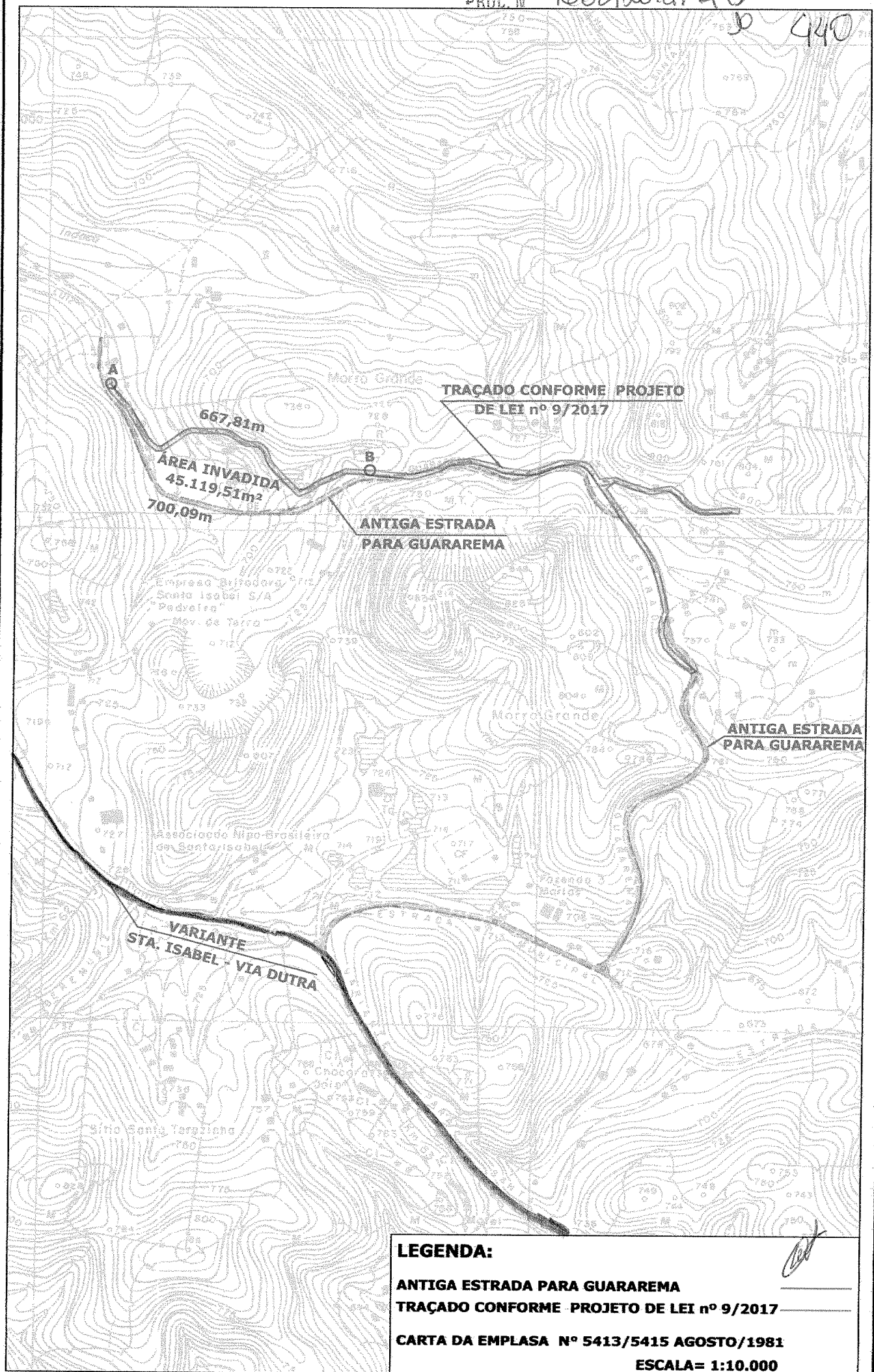
5 ENCERRAMENTO

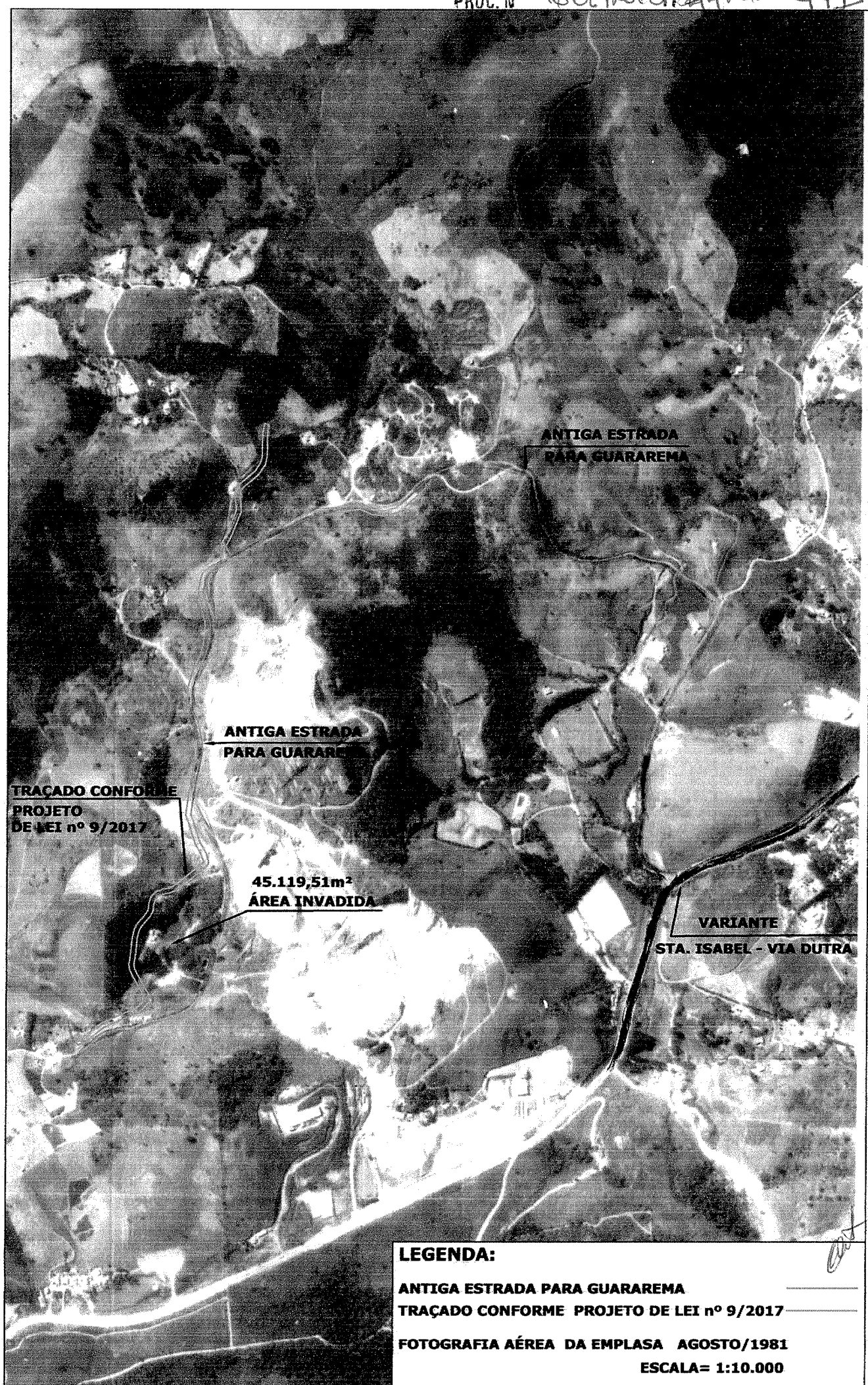
É o presente Laudo Pericial apresentado em quatro (4) folhas impressas somente no anverso, contendo três (3) anexos, sendo todas as folhas rubricadas e esta última assinada pelo responsável técnico que abaixo subscreve.

Santa Isabel, 04 de setembro de 2018

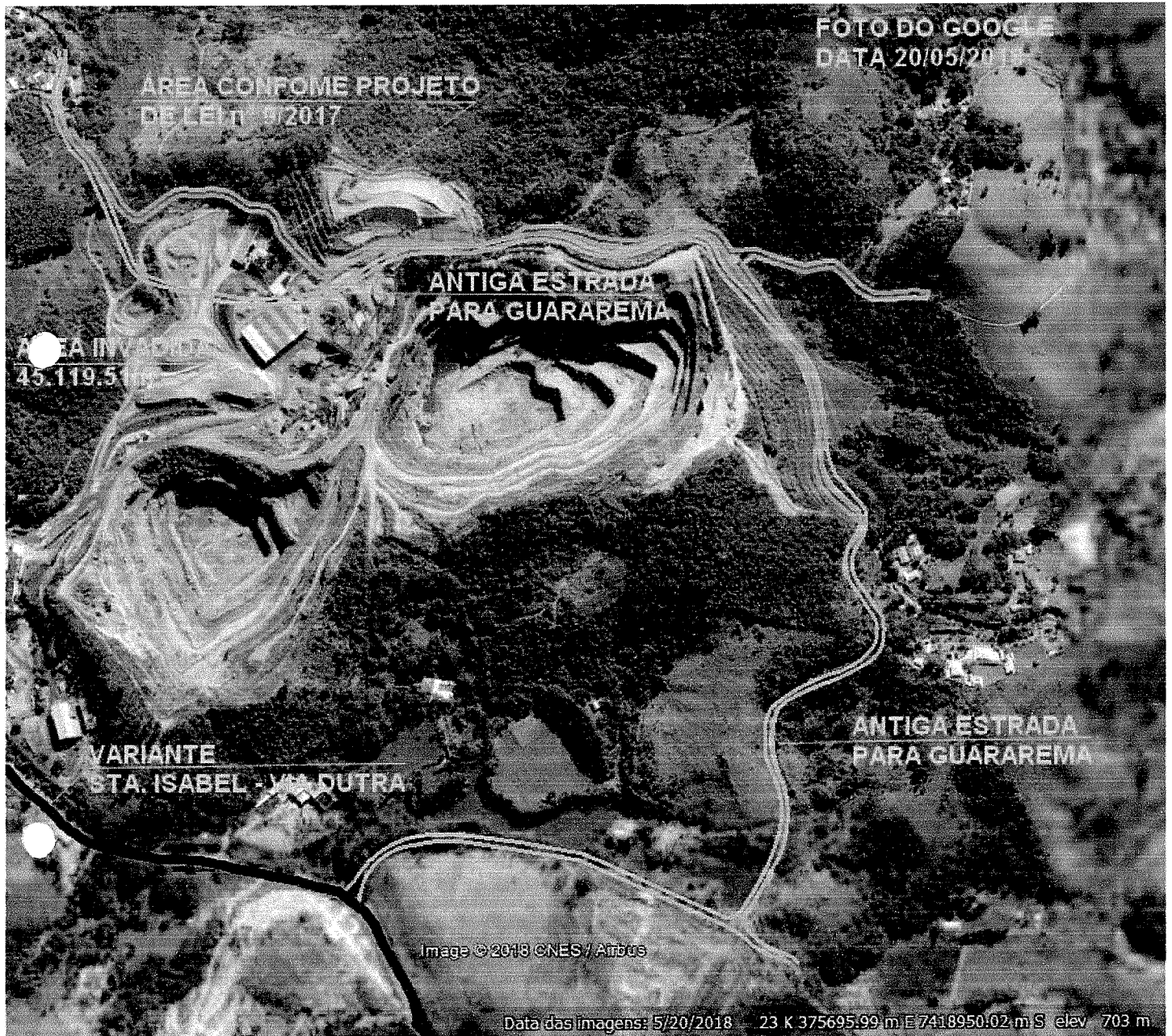
Antonio Urbino de Souza Vieira

Arquiteto e Engº Agrimensor CREA: 189662/D





Art



est